

TVEDESTRAND KOMMUNE

A photograph of a rocky coastline. In the foreground, a small, weathered wooden boat is partially submerged in a shallow pool of water. The boat is covered in seaweed and has a reddish-brown object inside. The water is calm, reflecting the boat and the surrounding rocks. The background consists of large, grey and brown rocks with patches of green grass and moss. The sky is not visible.

Kunnskapsbasert planlegging og forvaltning av kystsonen i Tvedestrand

Oslo 31. okt. 2011

Asbjørn Aanonsen

Slik ser vi ut på kartet

Ca 6000 innbyggere

Ca 2000 fritidsboliger

217 km², derav 63 km² sjøareal

162 små og store øyer

214 km strandlinje

15 km grunnlinje

25 km

10 km



Tvedestrand år 2000

Hva vi har gjort i Tvedestrand for å tilegne oss biologisk kunnskap

- Kartlegging av biologiske verdier i sjø - 2003
- Kartlegging av naturtyper på land 2005
- Marin kartlegging og verdiklassifisering - 2008
- Kartlegging av naturtyper på land 2011

UTFORDRINGER KNYTTET TIL AREALFORVALTNING I KYSTSONEN



Aktiv forvaltning av marine verdier i kystsonen 2009 - 2013



- 1. Forvaltning av marine kystressurser.
Marin soneplanlegging**
- 2. Verdiskapning. Næringsutvikling.**
- 3. Samfunnskontakt og informasjon**



Aust-Agder fylkeskommune



VEST-AGDER FYLKESKOMMUNE
en skolevei for utvikling



Fylkesmannen i
Aust-Agder



Fylkesmannen
i Vest-Agder

Marin soneplanlegging

Målartene torsk, hummer og flatøsters

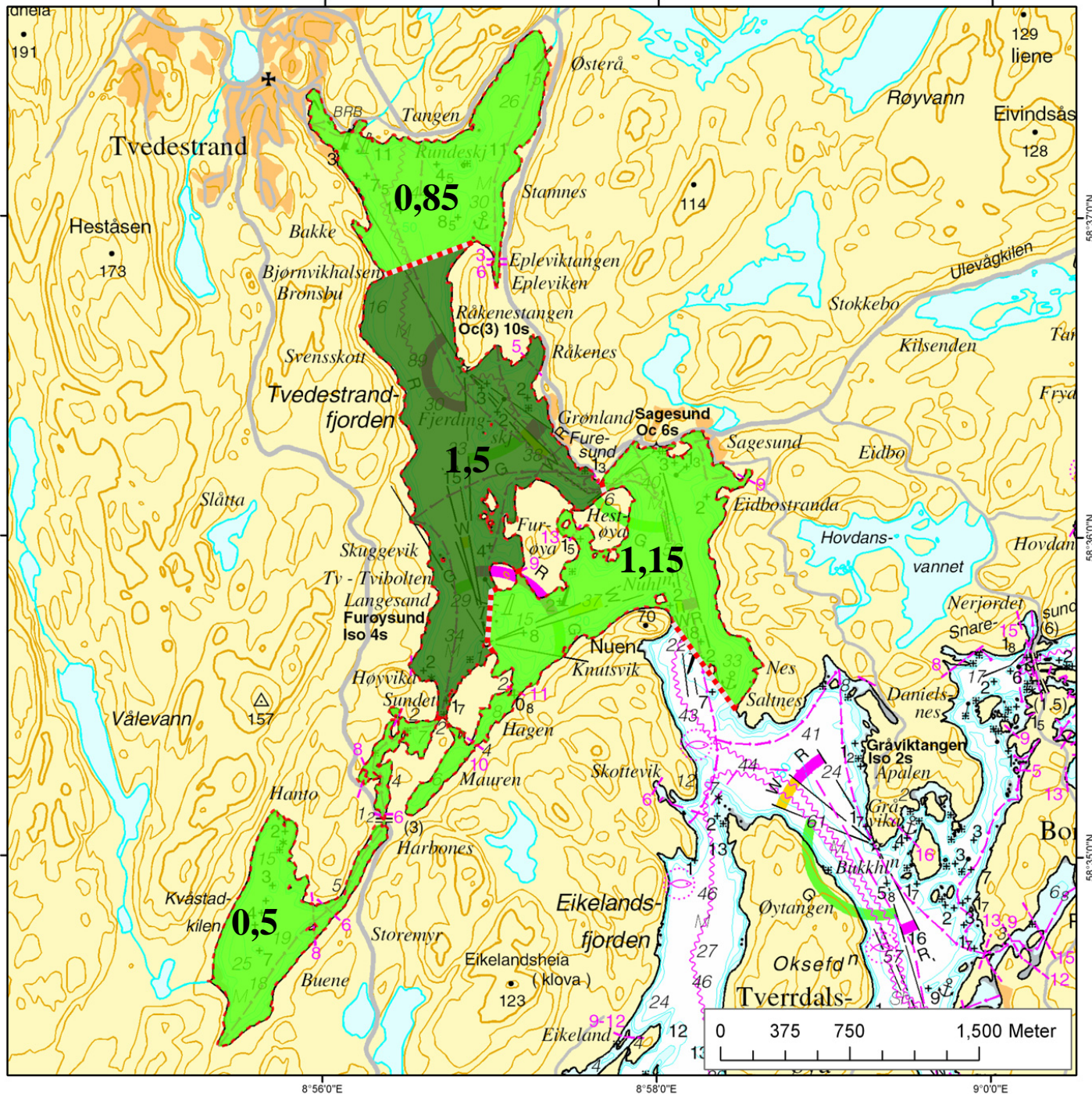
Lokal medvirkning, både lag, foreninger og enkeltpersoner

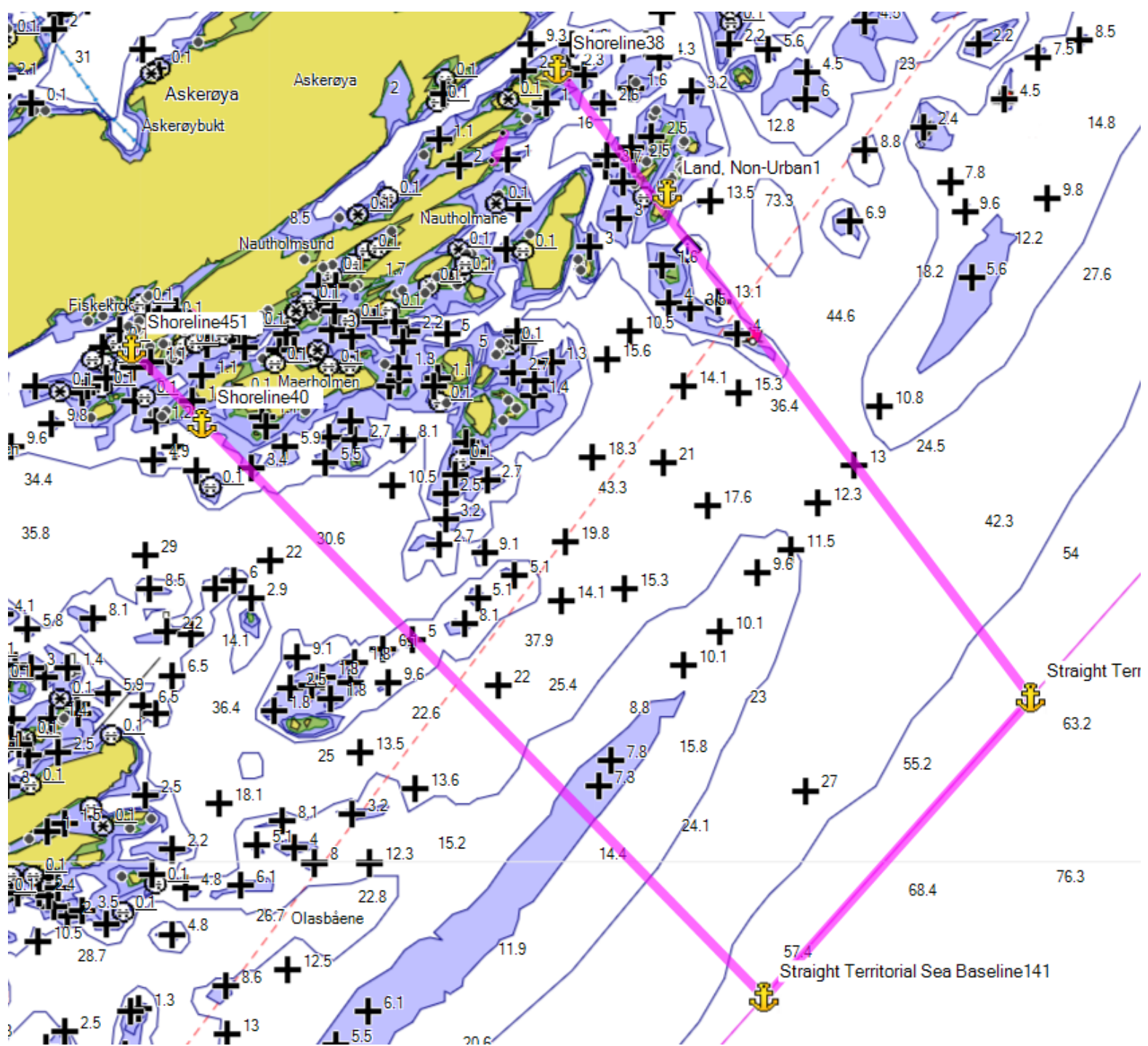
Avisartikler, folkemøter, møter med Dypvåg fiskerlag,
brukerundersøkelse

0-fiskeområder: Alt uttak av levende organismer
er forbudt

Habitatsoner: Forbudt med faststående
fiskeredskap

Bevarings- og habitatsområder i indre Oksefjord





Kommunedelplan for deler av kystsonen 2011 - 22



Utgangspunkt:



- Ressurskrevende saker, høyt konfliktnivå
- Ny og strengere plan- og bygningslov
- Statlige planretningslinjer
- Ingen differensiering av arealbruk i loven – alt er like strengt
- God kunnskap om naturverdier og lokale forhold
- Følge lovgivers intensjon om differensiering gjennom planlegging

Hovedgrep

- Planen omfatter 45 delområder i kystsonen
- Ingen nye områder i forhold til gjeldende kommuneplan (ett unntak)
- Byggegrense og hensynssoner er lagt inn etter faglige kriterier
- Plankrav er opphevet for mindre byggetiltak bak byggegrense
- Plankrav opprettholdt for større byggetiltak
- Bestemmelser med beskrivelse av tiltak og funksjonskrav
- Beskrivelse av dispensasjonsadgang for nye boliger
- Juridisk avklaring
- Tidligere byggeområder endret til LNF

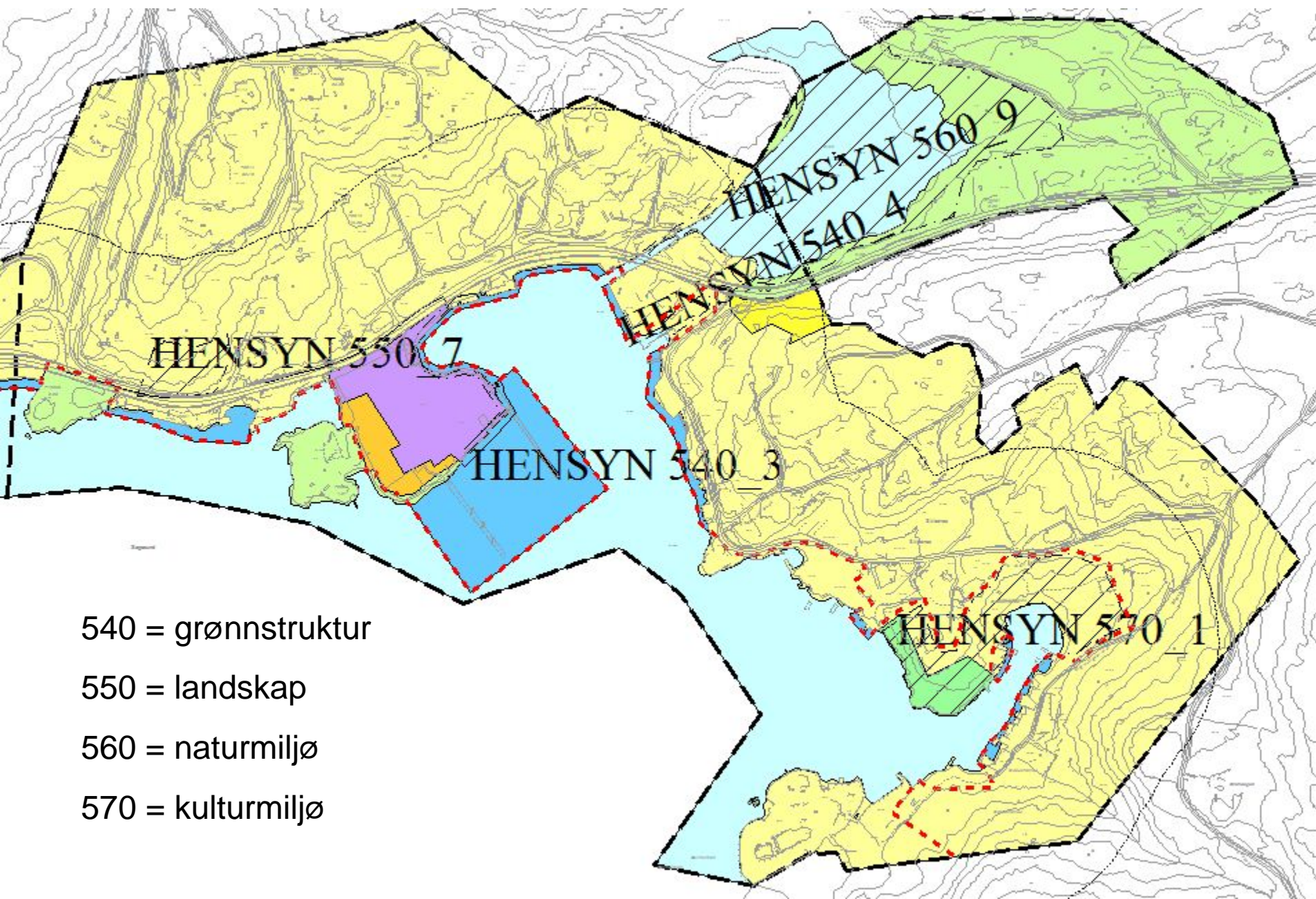


Kriterier for byggegrense/hensynssone

- Bygningsspredning ikke ønskelig utenfor eksisterende bebyggelse
- Eksisterende ferdselsmuligheter langs med og ned til sjøen
- Badeplasser, leikeplasser, stier og annet bruk til friluftsmål
- Uberørt natur og sammenhengende grøntareal
- Landskapsvern
- Viktige naturtyper og/eller prioriterte (Naturmangfoldloven)
- Økonomisering med infrastruktur







540 = grønnstruktur

550 = landskap

560 = naturmiljø

570 = kulturmiljø



Fylkesmannen i Aust-Agder- Innsigelse til 4 områder

”Fylkesmannen finner at kommunedelplanen for øvrig er i tråd med statlig politikk og gitte nasjonale føringer. Herunder inneholder den, utover ovennevnte, ingen elementer som kan anses å være i særlig konflikt med viktige nasjonale eller regionale interesser.”

Aust-Agder fylkeskommune – innsigelse til 14 områder

”Innsigelsene begrunnes med at en finner de foreslåtte byggegrenser i de over nevnte områdene er i strid med statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen, datert 23.03.11.”



Takk for oppmerksomheten